

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE Ústeckého kraje

se sídlem v Ústí nad Labem

400 01 ÚSTÍ NAD LABEM, MOSKEVSKÁ 15, P. O. Box 78

khsues1046de4

VÁŠ DOPIS ZE DNE: 27.4.2018
ČÍSLO JEDNACÍ: KHSUL 24627/2018
VYŘIZUJE: Pešková Miroslava Mgr.
TEL.: +420477755351
FAX: +420477755312
E-MAIL: miroslava.peskova@khsusti.cz
DATUM: 6.6.2018

Statutární město Chomutov
Zborovská 4602
43028 Chomutov

KAP ATELIER s.r.o.
Prusíkova 2577/16
15000 Praha 5

Závazné stanovisko k projektové dokumentaci stavby pro stavební řízení „Změna užívání - MŠ Zahradní 5185, 43005 Chomutov“

Název stavby: „Změna užívání - MŠ Zahradní 5185, 43005 Chomutov“, objekt č. p. 5185 na p. p. č. 6125/150, k. ú. Chomutov I (dle KN jde o stavbu občanského vybavení)

Stavebník, zmocnitel a vlastník stavby: Statutární město Chomutov, IČ 00261891, Zborovská 4602, 43028 Chomutov, vydána plná moc pro stavbu „Změna užívání - MŠ Zahradní 5185, 43005 Chomutov“ dne 21.2.2018

Uživatel stavby: Mateřská škola Chomutov, příspěvková organizace, se sídlem Jiráskova 4335, 43003 Chomutov, IČ 72744260

Žadatel, zmocněnec a zpracovatel projektové dokumentace: KAP ATELIER s.r.o., IČ 27338614, Prusíkova 2577/16, 15000 Praha 5, předložena plná moc pro stavbu „Změna užívání - MŠ Zahradní 5185, 43005 Chomutov“

Na základě žádosti doručené Krajské hygienické stanici Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem (dále jen „KHS“) dne 27.4.2018 zaevidované pod č. j.: KHSUL 20083/2018, o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci „Změna užívání - MŠ Zahradní 5185, 43005 Chomutov“ předložené společností KAP ATELIER s.r.o., IČ 27338614, se sídlem Prusíkova 2577/16, 15000 Praha 5, na základě plné moci ze dne 21.2.2018 udělené stavebníkem Statutární město Chomutov, IČ 00261891, se sídlem Zborovská 4602/43028 Chomutov (dále jen „žadatel“) a na základě doplnění této žádosti zasláním opraveného výpočtu osvětlení (dne 22.5.2018, přijaté pod KHSUL 23875/2018) podané Ing. Ondřejem Novotným, autorizovaným technikem předkládajícím výpočet osvětlení, posoudila KHS, věcně a místně příslušná podle § 82 odst. 1, 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 a § 94 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 183/2006 Sb.“), předloženou projektovou dokumentaci „Změna užívání - MŠ Zahradní 5185, 43005 Chomutov“ (dále jen „PD“).

Po zhodnocení souladu předložené „PD“ (zaevidované dne 27.4.2018 a doplněné dne 22.5.2018), dotýkající se zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví, s požadavky stanovenými v „zákoně č. 258/2000 Sb.“, v Nařízení Evropského parlamentu a Rady ES č.852/2004 o hygieně potravin, ve vyhlášce č. 410/2005 Sb. o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a

TELEFON	BANKOVNÍ SPOJENÍ	IČO	FAX	ID DATOVÉ SCHRÁNKY	e-mail
477755110, 477755111	ČNB ÚL 8327411/0710	71009183	477755112	8p3ai7n	e-podatelna@khsusti.cz

ú. p. Děčín, Březinova 3, 406 83, tel. 477 755 210
ú. p. Louny, Poděbradova 749, 440 01, tel. 477 755 610
ú. p. Teplice, Jiřího Wolkerova 1342/4, 416 65, tel. 477 755 710

ú. p. Litoměřice, Mírové nám. 35, 412 46, tel. 477 755 510
ú. p. Chomutov, Kochova 1185, 430 01, tel. 477 755 310
ú. p. Most, J. E. Purkyně 270/5, 434 64, tel. 477 755 410

vzdělávání dětí a mladistvých ve znění pozdějších předpisů (dále jen ve „vyhlášce č. 410/2005 Sb.“), v zákoně č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) ve znění pozdějších předpisů, v Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci ve znění pozdějších předpisů, ve vyhlášce č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 268/2009 Sb.“) a v ČSN EN 12464-1 Světlo a osvětlení - Osvětlení pracovních prostorů vydává KHS dle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., toto

z á v a z n é s t a n o v í s k o :

S „PD“ stavby pro stavební řízení „*Změna užívání - MŠ Zahradní 5185, 43005 Chomutov*“ orgán ochrany veřejného zdraví

s o u h l a s í .

V souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. se souhlas váže na splnění těchto podmínek:

1. Podle skutečného termínu realizace stavby bude v dokumentaci pro provádění stavby v souladu s požadavky §108 odst. 2 „zákona č. „258/2000 Sb.“ k provedení §7 odst. 1 tohoto zákona upřesněno řešení následujících požadavků, které se týkají zajištění provádění stavebních prací mimo dobu školních prázdnin, kdy není objekt užíván, a zajištění následného souběhu provádění stavebních prací s provozem mateřské školy:

a) pro bourací a stavební práce bude zpracován časový dokument, pro možný souběh užívání objektu mateřské školy a provádění posuzované stavební akce. V případě souběhu užívání mateřské školy a provádění stavebních a bouracích prací musí zmíněný dokument bouracích a stavebních prací vymezit bezpečné prostory pro užívání mateřské školy, včetně zajištění podmínek pro užívání dotčených prostor, např. větrání,

b) prostor a provoz zařízení staveniště nesmí ovlivnit způsob užívání nezastavěné plochy pozemku pro venkovní pobyt dětí mateřské školy, což se týká i vlivu k užívání prostoru pro případné deponování vybourané sutě, kde bude dle potřeby prováděno zkrápění k zamezení zatěžování okolí prašností, dle Příl. 2 tabulky č. 5 vyhlášky č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí bytových místností některých staveb,

2. Pro zahájení trvalého užívání stavby bude předložen protokol z měření umělého osvětlení, který prokáže splnění požadavků ČSN EN 12464-1 Světlo a osvětlení - Osvětlení pracovních prostorů. Předložená měření budou v místnosti třída (1.01), výdejna pokrmů (1.02) a herna (1.04) prokazovat splnění požadavků umělého osvětlení podle předloženého projektu osvětlovací soustavy pro skutečně vykonávanou práci (činnost) za provozních podmínek a na pracovních místech ve výšce srovnávací roviny 0,4 m. Podle porovnání výsledků měření umělého osvětlení a výpočtu denního osvětlení bude provedena případná úprava osvětlovací soustavy tak, aby byla splněna příslušná normová hodnota udržované osvětlenosti podle požadavků sdruženého osvětlení.

3. Pro zahájení trvalého užívání stavby bude předložen protokol o provozu a údržbě osvětlovací soustavy včetně technických listů, skutečně instalovaných osvětlovacích těles a světelných zdrojů dle předloženého projektu osvětlovací soustavy v souladu s požadavky §15 odst. 5 „vyhlášky č. 410/2005 Sb.“ Současně bude provedeno kontrolní měření prostupnosti světla u zasklení výplní otvorů v místnosti třída (1.01), výdejna pokrmů (1.02) a herna (1.04) pro doložení splnění výpočtu umělého osvětlení. Rovněž bude doloženo, že okna určená pro přirozené větrání budou zajištěna proti rozbití v důsledku průvanu a současně musí být jejich ovládání dosažitelné z podlahy.

4. Pro zahájení užívání stavby bude v souladu s požadavky Přílohy č. 3 tabulky č. 1 „vyhlášky č. 410/2005 Sb.“ předložen projekt realizovaných vzduchotechnických zařízení, včetně protokolu o seřízení vzduchotechniky na jednotlivých výústkách, který prokáže splnění předpokladu objemů vyměřovaného vzduchu uvedených v posuzovaném projektu. Současně bude předložen dokument o provozu a údržbě realizovaných vzduchotechnických zařízení.

5. Pro zahájení užívání stavby bude doloženo, že instalovaná otopná tělesa ve třídě (1.01), v herně (1.04), v prostoru WC dětí (1.07) a sprcha (1.08) jsou opatřena ochrannými kryty (dřevěným obložení) v souladu s požadavky § 38 odst. 4 „vyhlášky č. 268/2009 Sb.“, neboť ve stavbách se zvýšeným nebezpečím úrazu, zejména v předškolních a školských zařízeních, musí být instalovaná otopná tělesa opatřena ochrannými kryty, které však nesmí bránit řádnému sdílení tepla z otopných těles do okolí.

6. Pro zahájení trvalého užívání stavby musí být doloženo, že ve všech rekonstruovaných místnostech je povrch podlahy krytý omyvatelným povrchem s úpravou zajišťující protiskluznost v souladu s požadavkem §4a „vyhlášky č. 410/2005 Sb.“ a v souladu s normovými požadavky (např. technické listy instalovaných povrchů).

7. Pro zahájení trvalého užívání stavby musí být doloženo, že velikost nábytku pro děti instalovaného do místností třída (1.01), herna (1.04) a spojovací chodba (1.05) musí být volen pro výšku dětí ve věku 2 - 4 roky dle požadavku §11 odst. 1 „vyhlášky č. 410/2005 Sb.“

8. Pro zahájení trvalého užívání stavby musí být doloženo, že v místnosti sprcha (1.08) jsou pro děti ve věku 2 - 4 roky doplněny zařizovací předměty dle požadavku příl. č. 1 odst. 4 „vyhlášky č. 410/2005 Sb.“ (přebalovací pult a uzavíratelný odpadkový koš).

9. Pro zahájení trvalého užívání stavby musí být doloženo, že v místnostech třída (1.01) a herna (1.04) jsou dodrženy normové hodnoty podle příslušné české technické normy upravující optimální doby dozvuku v souladu s požadavkem §4b „vyhlášky č. 410/2005 Sb.“

10. Pro zahájení trvalého užívání stavby musí být doložen:

- a) způsob zajištění teplotního limitu pro teplou vodu u všech výtoků teplé vody, které jsou v dosahu dětí a rovněž bude předložen návrh dokumentu o pravidelné údržbě rozvodů teplé vody, včetně návrhu pravidelných opatření prováděných proti výskytu bakterií Legionella v rozvodech teplé vody,
- b) výsledek rozborů vzorků pitné a teplé vody. Odběry vzorků pitné a teplé vody budou provedeny z těchto výtoků vody: u dřezu v místnosti výdejna pokrmů (1.02), u sprchy (1.08) a u umývadel v místnostech WC dětí (1.07) a WC zaměstnanci (1.06), v každé z uvedených místností bude proveden 1 odběr.

11. Pro zahájení trvalého užívání stavby musí být doloženo, že v oknech ve výdejně jsou instalovány sítě proti hmyzu.

O d ů v o d n ě n í :

V souladu s § 149 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů KHS k věci uvádí: předložená „PD“ byla ze strany KHS hodnocena pouze v rozsahu věcné působnosti orgánu ochrany veřejného zdraví. Předložená „PD“ řeší změnu užívání původního služebního bytu (určeného pro školníka) umístěného v budově mateřské školy čp. 5185 v ul. Zahradní, na p.p.č. 6125/150 k. ú. Chomutov.

Pozemek mateřské školy se nachází v sídlišti „Zahradní“ v lokalitě panelových domů. Jedná se o objekt veřejné vybavenosti, o stavbu trvalou. Objekt je stávající, napojení na technickou infrastrukturu zůstane po stavebních úpravách beze změn.

Změnou užívání původního služebního bytu budou vytvořeny prostory pro oddělení nejmladších dětí mateřské školy, jež bude určené nejvýše pro 10 dětí ve věku 2-4 let. Část objektu, v němž se oddělení pro nejmladší děti bude nacházet je jednopodlažní. V této části budovy mateřské školy je umístěna i kuchyně a zázemí pro personál mateřské školy.

Původní služební byt původně nebyl stavebně propojen s prostory mateřské školy, po stavebních úpravách bude oddělení pro nejmladší děti s ostatními prostory mateřské školy propojeno vybouráním dveřního otvoru z herny (1.04) do prostoru stávající chodby mateřské školy. Před uvedením stavby do trvalého užívání bude provedeno a doloženo statické posouzení vybouraného otvoru.

V prostorách původního služebního bytu budou za účelem vytvoření zázemí pro oddělení nejmladších dětí na ploše 66,70 m² vybudovány tyto místnosti: třída (1.01), výdejna pokrmů (1.02), herna (1.04), umývárna a WC pro děti, jež je v PD vyznačená jako WC dětí (1.07) a místnost se sprchou pro děti a s výlevkou označená jako sprcha (1.08). Dále zde bude pro personál mateřské školy vybudováno WC zaměstnanci (1.06). Jednotlivé místnosti budou v uvedeném prostoru propojeny spojovací chodbou (1.05) a zádveřím (1.03). Světlostní výška všech výše uvedených místností bude 2,98 m.

Ve třídě (1.01) budou na ploše 21,10 m² umístěny stoly a židličky pro nejvýše 10 dětí ve věku 2 - 4 roků. Třída bude sloužit ke stravování dětí a rovněž i k výtvarným činnostem. V herně (1.04) bude na ploše 22,10 m² rovněž umístěn nábytek pro děti ve velikosti odpovídající uvedenému věku dětí. Ve výdejně pokrmů (1.02) bude na ploše 6,50 m² instalována kuchyňská linka s omyvatelným, snadno dezinfikovatelným povrchem, elektrický sporák, dřez a umývadlo.

V prostoru WC dětí (1.07) budou na ploše 3,50 m² instalována 3 umývadla a 2 mísy WC ve velikosti odpovídající věku dětí 2 - 4 roky, rovněž tu budou zabudovány i dětské odkládací skříňky na ručníky. V místnosti označené jako Sprcha (1.08) bude na ploše 2,20 m² instalován sprchový kout a výlevka. V prostoru WC zaměstnanci (1.06) bude pro personál mateřské školy na ploše 1,60 m² instalováno WC a umývadlo.

Do nového oddělení pro nejmladší děti budou děti i rodiče vstupovat z venkovních prostor z pozemku mateřské školy ze zádveří (1.03) a ze spojovací chodby (1.05), kde budou na ploše 7,70 m² umístěny botníky a šatní skříňky pro děti. Tato chodba bude spojit všechny místnosti oddělení pro nejmladší děti, tj. hernu (1.04), výdejnu pokrmů (1.02), třídu (1.01), sprchu (1.08), WC dětí (1.07) a WC zaměstnanci (1.06).

Stravování dětí bude zajištěno tak, že pokrmy budou do výdejny nového oddělení pro děti pravidelně dopravovány z kuchyně mateřské školy umístěné ve vzdálenosti cca 15 m od tohoto oddělení (pomocí nově vybouraného dveřního otvoru v herně spojujícího kuchyni, spojovací chodbu mateřské školy a prostor nového oddělení) v gastronádobách. Pokrmy budou porcovány ve výdejně (1.02) a stravování dětí bude realizováno ve třídě (1.01). Ve výdejně budou pro děti rovněž připravovány nápoje pro dodržování pravidelného pitného režimu.

Relaxace a odpočinek dětí bude realizován na stohovatelných lehátkách v herně oddělení (1.04), pro skladování lehátek bude využíván skladovací prostor umístěný v zázemí mateřské školy.

Povrch stěn a podlah

Dle projektové dokumentace (Pavel Šrytr, 04/2018) bude ve výdejně pokrmů (1.02) povrch stěny v prostoru mezi spodní a horní částí kuchyňské linky krytý keramickým obkladem. V prostorech WC dětí (1.07), sprcha (1.08) a WC zaměstnanci (1.06) bude povrch stěn krytý omyvatelným keramickým obkladem do výšky 2000 mm.

Povrch podlahy bude ve všech místnostech omyvatelný. Ve třídě (1.01), v herně (1.04), ve výdejně pokrmů (1.02), na chodbě (1.05) a v zádveří (1.03) bude krytý linoleem, v místnosti herna (1.04) bude navíc krytý i kusovým kobercem. V místnostech WC dětí (1.07), sprcha (1.08) a WC zaměstnanci (1.06) bude

povrch podlahy krytý keramickou dlažbou.

Vytápění

Dle projektové dokumentace (Vytápění a vzduchotechnika, Miroslav Fokt, AT pro techniku prostředí staveb, 04/2018, č. zakázky 18217) bude zdroj tepla pro výše uvedený objekt stávající. Teplovodní otopný systém je navržen pro nucený oběh teplovodní soustavy s teplotou 55 - 75°C. Příprava TV nebude měněna, rozvody TV zůstanou stávající. Ve všech uvedených prostorách jsou osazena článková litinová otopná tělesa. V místnostech WC děti (1.07) a v místnosti sprcha (1.08) budou instalována trubková tělesa pro sušení ručníků. Na otopných tělesech budou osazeny termostatické hlavice pro lokální regulaci.

Větrání

V prostorách třída (1.01), herna (1.04) a výdejna pokrmů (1.02) bude dle předložené dokumentace (Vytápění a vzduchotechnika, Miroslav Fokt, 04/2018) zajištěno přirozené odvětrání okny otevíratelnými z úrovně podlahy.

V dalších místnostech, tj. v místnostech hygienických zařízení, bude instalováno nucené podtlakové odvětrání lokálními ventilátory se stavitelným doběhem 5 - 8 min se spouštěním společně s osvětlením. Odvod vzduchu bude zajištěn potrubím přes obvodovou stěnu na fasádu se zakončením žaluziovou klapkou. V uvedených prostorách budou instalovány tyto ventilátory: v prostoru WC děti (1.07) zajistí ventilátor EBB 250T kapacitu odvodu vzduchu 190 m³/h, v prostoru sprcha (1.08) umožní ventilátor EBB 250T odvod vzduchu 180 m³/h a v prostoru WC zaměstnanci (1.06) bude ventilátorem EBB 175T zajištěn odvod vzduchu 80 m³/h. Přívod vzduchu bude do výše uvedených prostor hygienických zařízení umožněn dveřními mřížkami.

Osvětlení

Dle předloženého Výpočtu umělého a denního osvětlení (Ing. Ondřej Novotný, AT Technika prostředí staveb, IČ 74709305, Osek) byly v posuzovaných místnostech naměřeny níže uvedené hodnoty umělého osvětlení. V prostorách třídy, herny a výdejny byly vypočítány rovněž i hodnoty denního osvětlení:

a) ve třídě (1.01) byl v prostoru obou pracovních míst pro děti vypočítán vyhovující činitel denní osvětlenosti (0,7) a vypočítaná normálová osvětlenost tohoto prostoru činí 366 lx, v herně (1.04) byl vypočítán vyhovující činitel denní osvětlenosti (0,8) a normálová osvětlenost tohoto prostoru činí 364 lx, ve výdejně pokrmů (1.02) byla v opraveném výpočtu osvětlení (ze dne 22.5.2018, KHSUL 23875/2018) vypočítána normálová osvětlenost tohoto prostoru 569 lx.

b) v prostoru WC a umývárna děti (1.07) byla vypočítána normálová osvětlenost 283 lx, v místnosti se sprchou a výlevkou (1.08) činí normálová osvětlenost 233 lx, na WC zaměstnanci (1.06) je vypočítána normálová osvětlenost 220 lx, v prostoru chodby (1.05) činí normálová osvětlenost 154 lx a v prostoru zádveří (1.03) je vypočítána normálová osvětlenost 124 lx.

V prostorách třída (1.01) a herna (1.04) budou instalována 4 zářivková svítidla MODUS LLX 236 ALMAT s elektronickým předřadníkem. Ve výdejně pokrmů (1.02) budou instalována 3 tato svítidla. V prostorách WC děti (1.07), sprcha (1.08), WC zaměstnanci (1.06) a zádveří (1.03) budou instalována 2 svítidla LINEA ROUND 218 E. V chodbě (1.05) budou instalována 3 svítidla LINEA ROUND 226 E.

Napojení na rozvody vody a kanalizace:

Dle Technické zprávy k projektu zdravotně technické instalace (Ing. St. Lesák, ČKAIT 0300372), v něž jsou uvedeny rozvody vody a kanalizace, bude napojení studené a teplé vody pro výše uvedené prostory mateřské školy provedeno v místnosti WC a umývárna děti (1.07).

V tomto místě bude nově instalován směšovací ventil pro smísení teplé vody pro dětská umyvadla (u dětských umyvadel bude ventil pouze pro smíšenou vodu, horní hrana dětských umyvadel bude ve výšce 43 cm). Všechny zařizovací předměty a baterie budou nově instalovány a i ve výdejně pokrmů (1.02) bude instalován nový nerezový dřez. Připojovací potrubí a uzavírací ventily zůstanou v uvedeném prostoru mateřské školy stávající.

Časový dokument pro možný souběh bouracích a stavebních prací a provozu mateřské školy je nutné

sestavit z důvodu vymezení bezpečných prostor užívání mateřské školy, neboť prostor a provoz staveniště nesmí ovlivnit způsob užívání nezastavěné plochy pozemku pro venkovní pobyt dětí mateřské školy. To se týká i vlivu k užívání prostoru pro případné deponování vybourané sutě, kde bude dle potřeby prováděno zkrápění k zamezení zatěžování okolí prašností, dle požadavku Příl. 2 tabulky č. 5 vyhlášky č. 6/2003 Sb., kterou se stanoví hygienické limity chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb.

Parametry umělého osvětlení v místnostech třída (1.01), výdejna pokrmů (1.02) a herna (1.04) musí být v souladu s normovými požadavky české technické normy upravující požadavky na osvětlení pro vnitřní pracovní prostory, neboť musí být splněn požadavek §7 odst. 1 „zákona č. 258/2000 Sb.“ ve znění §15 odst. 5 a §12 odst. 3 „vyhlášky č. 410/2005 Sb.“ Protokol o provozu a údržbě osvětlovací soustavy včetně technických listů, skutečně instalovaných osvětlovacích těles a světelných zdrojů dle předloženého projektu osvětlovací soustavy a kontrolní měření prostupnosti světla u zasklení výplní otvorů v místnostech třída (1.01), výdejna pokrmů (1.02) a herna (1.04) bude předložen pro doložení souladu umělého osvětlení s požadavky §15 odst. 5 „vyhlášky č. 410/2005 Sb.“

Protokol o měření kapacity instalovaných VZT zařízení a o jejich zaregulování musí být předložen z důvodu doložení souladu stavu instalovaných VZT zařízení s požadavky stanovenými v Příloze č. 3 tabulce č. 1 „vyhlášky č. 410/2005 Sb.“, jež stanoví požadavky pro větrání a množství přiváděného čerstvého vzduchu v prostorech hygienických zařízení v zařízeních a v provozovnách pro výchovu a vzdělávání a s požadavky stanovenými v NV 361/02007, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.

Opatření otopných těles kryty ve třídě (1.01), v herně (1.04), v prostoru WC dětí (1.07) a sprcha (1.08) je stanoveno požadavky § 38 odst. 4 vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, neboť ve stavbách se zvýšeným nebezpečím úrazu, zejména v předškolních a školských zařízeních, musí být instalovaná otopná tělesa opatřena ochrannými kryty, které však nesmí bránit řádnému sdílení tepla z otopných těles do okolí.

Povrch podlah musí být ve všech místnostech kryt omyvatelným povrchem s úpravou zajišťující protiskluznost, neboť musí být dodrženy podmínky pro bezpečný pohyb dětí a soulad s požadavkem §4a „vyhlášky č. 410/2005 Sb.“ a s normovými požadavky (např. technické listy instalovaných povrchů).

Velikost nábytku pro děti instalovaného do místností třída (1.01), herna (1.04) a spojovací chodba (1.05), musí být volen dle požadavku §11 odst. 1 „vyhlášky č. 410/2005 Sb.“ tj. nábytkem, který zohledňuje rozdílnou tělesnou výšku dětí věku 2 - 4 roky a podporuje správné držení těla. Židle a stoly pro děti musí splňovat normové hodnoty české technické normy upravující velikostní ukazatele nábytku.

Přebalovací pult a odpadkový koš na použité pleny musí být v místnosti sprcha (1.08) doplněn z důvodu věkových zvláštností a psychosociálního stupně vývoje dětí ve věku 2 - 4 roky a z důvodu zajištění souladu s požadavkem §4a odst. 3 a příl. č. 1 odst. 4 „vyhlášky č. 410/2005 Sb.“, neboť umyvárna, popř. místnost se sprchou pro děti ve věku 2 - 4 roky musí být vybavena přebalovacím stolem a krytým nášlapným odpadkovým košem.

Požadavek §4b „vyhlášky č. 410/2005 Sb.“ musí být v místnostech třída (1.01) a herna (1.04) řešen pro dodržení normových hodnot podle příslušné české technické normy upravující optimální doby dozvuku.

Předložení způsobu zajištění teplotního limitu pro teplou vodu u všech výtoků teplé vody, které jsou v dosahu dětí, předložení návrhu dokumentu o pravidelné údržbě rozvodů teplé vody, návrhu pravidelných opatření prováděných proti výskytu bakterií Legionella v rozvodech teplé vody a předložení rozboru vzorků pitné a teplé vody v místnostech výdejna pokrmů (1.02), sprcha (1.08) WC dětí (1.07) a WC zaměstnanci (1.06) jsou nezbytné pro doložení splnění požadavků Přílohy č. 1 bod 5 k „vyhlášce č. 410/2005 Sb.“ na teplotu vody a požadavků § 3 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a

teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů a Přílohy 5 (pitná voda) a Přílohy 2 (teplá voda) této vyhlášky.


Sítě proti hmyzu musí být v oknech výdejny instalovány pro dodržení souladu s požadavkem Nařízení Evropského parlamentu a Rady ES č.852/2004 o hygieně potravin, příl. II kap. II bod 1d).

Při vydání tohoto závazného stanoviska vycházel orgán ochrany veřejného zdraví z podkladů, kterými jsou následující dokumenty:

1. žádost o vyjádření ke stavebnímu povolení pro změnu užívání, KAP ATELIER, s. r. o, ze dne 27.4.2018, čj. KHSUL 20083/2018
2. Projektová dokumentace, Technická zpráva, č. 18217, 04/2018, Pavel Šrytr, autorizovaný technik
3. Výpočet umělého a denního osvětlení, Ing. Ondřej Novotný, autorizovaný technik, Technika prostředí staveb, IČ 74709305, Osek, ze dne 18.4.2018 a opravený Výpočet osvětlení ze dne 22.5.2018 (čj. KHSUL 23875/2018)
4. Vytápění a vzduchotechnika, Miroslav Fokt, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, 04/2018, č. zakázky 18217
5. Technická zpráva k projektu zdravotně technické instalace (rozvody vody a kanalizace), Ing. St. Lesák, ČKAIT 0300372,

Upozorňujeme, že dle § 149 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů je nezbytné zahrnout podmínky uvedené ve výroku tohoto závazného stanoviska do rozhodnutí příslušného stavebního úřadu.

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje
se sídlem v Ústí nad Labem
hygiena dětí a mladistvých
územní pracoviště Chomutov
Kochova 1185
430 12 Chomutov


Ing. František Hoffmann
vedoucí oddělení hygieny dětí a mladistvých
územní pracoviště Chomutov a Louny
Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje
se sídlem v Ústí nad Labem

Rozdělovník:

1. KHS – spis
2. KAP ATELIER s. r. o., IČ 27338614, Prusíkova 2577/16, 15000 Praha 5, PD, doporučeně

